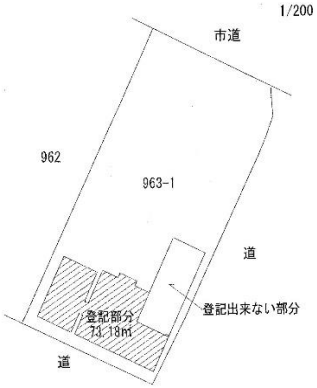
物件案内書【中古戸建】

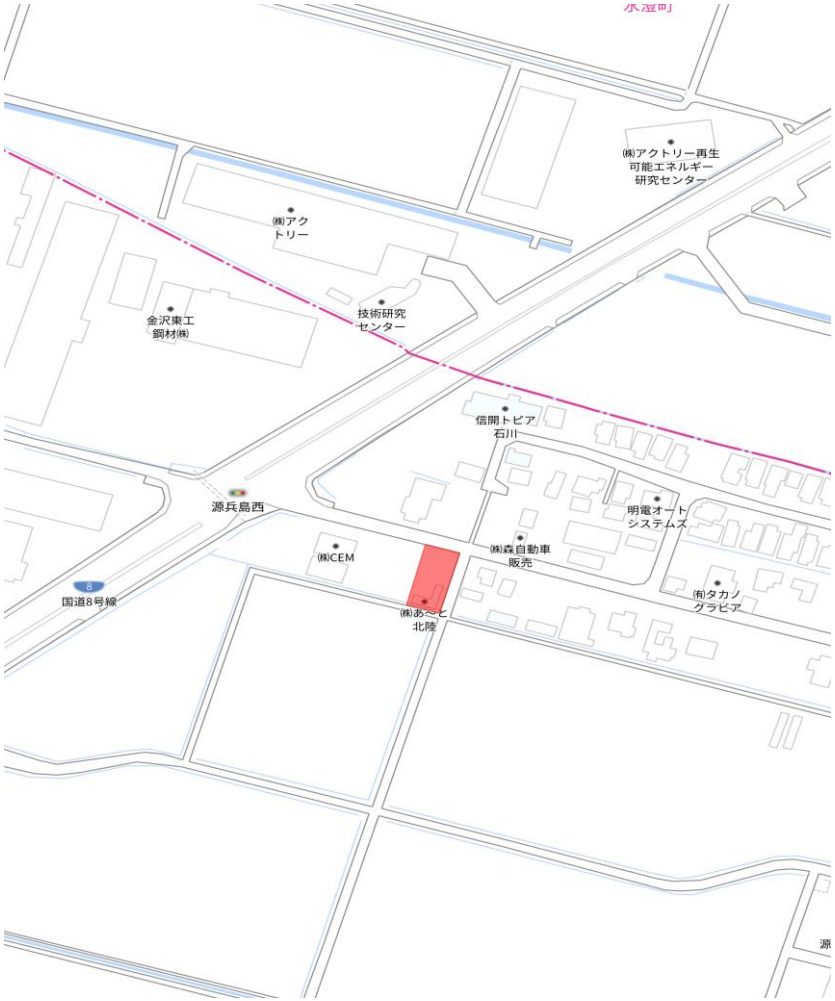
物件価格	19,800,000円	建物価格	ー
		内消費税	ー
所 在 地	白山市源兵島町963番地1		
小 学 校	石川	中 学 校	笠間
交通機関	北鉄バス　源平島バス停　徒歩約7分		
引 渡 日	即時	取引態様	仲介

土地面積	475.00㎡(143.68坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地　　目	宅地
道路種別	公道	間　　口	北約17m　東約35m
道路幅員	北側約7m　東側約5.5m		
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業
土地備考			

建物面積	73.19㎡(22.13坪)		構　　造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋
築 年 月	1992年　築32年		駐　　車	
種　　類	居宅		状　　況	空家
設　　備	【電気】北陸電力	【ガス】都市ガス	【飲水】井戸	【排水】下水
間 取 り	倉庫			
特 徴 他	上水:井戸・下水:接続済　・現況有姿売買(雨漏り箇所有)・未登記建物有			
コメント	国道8号線からすぐ近く、美川インターにもアクセス良好な立地。事務所や倉庫、車両置き場としての利用がオススメです。			



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348　金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881　FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事(2)第4244号	報酬額	3%+6万円(消費税)